

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie
Maciej Czop
Kancelaria Komornicza
82-500 Kwidzyn, ul.11 Listopada 27
dnia 13-07-2020r. /AF/
KM 714/17

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie
Maciej Czop
Kancelaria Komornicza nr II
ul. 11-go Listopada 27, 82-500 Kwidzyn

0020002086179

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Maciej Czop na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że

w dniu 24.09.2020 r. o godz. 09:00
w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Pl. Plebiscytowy 1, w sali nr 208,
odbędzie się
I LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej lokal mieszkalny składający się z 3 izb, o łącznej powierzchni 86,5 m² wraz z udziałem w prawie własności w wysokości 536/1000 w części wspólnych budynku (KW 38666) położonego pod adresem: 82-500 Maresa, ul. Nadrzeczna 5A/1, gm. Kwidzyn, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1I/00038667/3, będącej własnością dłużników: Katarzyny Orłowskiej i Zbigniewa Orłowskiego na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.

suma oszacowania	157 600,00 zł
cena wywołania	118 200,00 zł

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 15.760 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Powiślański Bank Spółdzielczy 54 83000009 0006 0280 2000 0010

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Kancelarii Komorniczej w dni powszednie od godz. 8.00 do godz. 15.00.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie

Maciej Czop