

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie
Maciej Czop
Kancelaria Komornicza
82-500 Kwidzyn, ul.11 Listopada 27
dnia 28-04-2020r. /AF/
KM 537/19

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie
Maciej Czop
Kancelaria Komornicza nr II
ul. 11-go Listopada 27, 82-500 Kwidzyn

<< ODPIS >>

0020002053001

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Maciej Czop na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że

w dniu 24.06.2020 r. o godz. 10:00
w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie, Pl. Plebiscytowy 1 w sali nr 203
odbędzie się
I LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI

Przedmiotem licytacji jest nieruchomość stanowiąca zabudowaną działkę ewidencyjną nr 472 o powierzchni 0,0800 ha położonej w miejscowości Rakowiec, ul. Robotnicza 22, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD11/00018981/4. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, wolnostojącym, jednokondygnacyjnym będący własnością dłużników Zofii i Władysława Gilas na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.

Suma oszacowania
Cena wywołania

232 100,00 zł
174 075,00 zł

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 23 210,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Powiślański Bank Spółdzielczy 54 83000009 0006 0280 2000 0010

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego Km 537/19 (operat szacunkowy nieruchomości) w Kancelarii Komornika w dni powszednie od godz.8:00 do godz.15:00.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym Kwidzyn

Maciej Czop