

Sygn. akt Km 1210/18

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Maciej Przybylski na podstawie art.953 kpc w zw. z art. 955 kpc zawiadamia, że w dniu:

26 listopada 2019 r. o godz. 08⁵⁰

w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie przy ul.Pl.Plebiscytowy 1 sala nr 203 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości opisanej jako:

Nieruchomość gruntowa zabudowana w 1/8 części, stanowiąca działki ewidencyjne nr 20/3 i 20/6 o powierzchni 0,6920 ha, zabudowana domem mieszkalnym o powierzchni 121,00 m kw., budynkiem inwentarskim o powierzchni 346,00 m kw., budynkiem gospodarczym (drewniana szopa) o powierzchni 30,00 m kw., budynkiem gospodarczo - warsztatowym o powierzchni 15,00 m kw. oraz budynkiem gospodarczo - garażowym o powierzchni 16,00 m kw. Nieruchomość położona jest w miejscowości Wiśliny 23 gmina Sadlinki, posiada urzędzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie o nr KW GD11/00019063/0 oraz stanowi własność dłużnika Tomasz Połajdowicz

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę

29 440,00 zł

Cena wywoławcza wynosi

19 626,67 zł

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości w gotówce lub poleceniem przelewu na konto komornika: PKO BP S.A. 75 1020 1778 0000 2902 0032 0820, najpóźniej w dniu poprzedzającym licytację. Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Nieruchomość można oglądać przez okres 14 dni poprzedzających licytację zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie od egzekucji nieruchomości.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik
Maciej Przybylski



Pouczenie:

Zgodnie z art. 955 § 1 kpc obwieszczenie o licytacji należy co najmniej dwa tygodnie przed jej terminem ogłosić publicznie na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń sądu sprawującego nadzór nad egzekucją z nieruchomości, w lokalu organu gminy właściwego ze względu na miejsce położenia nieruchomości oraz na stronie internetowej Krajowej Rady Komorniczej.

W świetle art. 955 § 2 kpc na wniosek i koszt strony komornik może zarządzić ogłoszenie również w inny wskazany przez nią sposób, w szczególności w dzienniku poczytnym w danej miejscowości.