

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie
Maciej Czop
Kancelaria Komornicza
82-500 Kwidzyn, ul. 11 Listopada 27
dnia 27-09-2019r. /AF/
KM 4106/10

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Maciej Czop na podstawie przepisu art. 953 k.p.c. podaje do publicznej wiadomości, że

**w dniu 08.11.2019 r. o godz. 09:20
w Sądzie Rejonowym w Kwidzynie Pl. Plebiscytowy 1 w sali nr 208,
odbędzie się**

PIERWSZA LICYTACJA

lokalu mieszkalnego składającego się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju i kotłowni o łącznej powierzchni 48,73 m² wraz z udziałem w 1/12 częściach wspólnych gruntu oraz z takim samym udziałem w częściach wspólnych budynku (GD11/00028919/2) położonego w miejscowości Gurcz 38/11, dla którego Sąd Rejonowy w Kwidzynie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze GD11/00039393/8, będącego własnością dłużników: Reginy Budziach, Adama Budzich i Magdaleny Cukrowskiej.

suma oszacowania	73 500,00 zł
cena wywołania	55 125,00 zł

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest 7 350,00 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Powiślański Bank Spółdzielczy 54 83000009 0006 0280 2000 0010

Rękojmia może być również złożona w księżeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela księżeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 k.p.c. w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać lokal oraz przeglądać operat szacunkowy nieruchomości w Kancelarii Komornika w dni powszednie w godzinach od 8.00 do 15:00.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy